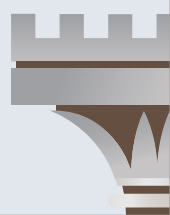


CONSTRUCTORA



MENDOZA PEÑA



LA GIRALDA

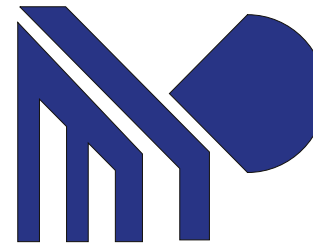
CONJUNTO HABITACIONAL



SOBRE NOSOTROS

A lo largo de nuestra trayectoria como constructora, hemos emprendido y ejecutado una variedad de proyectos en distintas áreas como: Soluciones habitacionales, Conjuntos residenciales, Centros comerciales, etc.

Nuestra experiencia nos permite brindar confiabilidad a nuestros clientes y futuros condóminos, así mismo, refleja la responsabilidad en nuestro servicio.



**CONSTRUCTORA
MENDOZA PEÑA**

SERVICIOS QUE OFRECEMOS

Somos una empresa con más de 20 años de experiencia en las áreas de:

- Construcción
- Servicios inmobiliarios
- Remodelación
- Locales comerciales

BIENVENIDO



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL

Encuentra tu lugar ideal en el Valle de los Chillos



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL

EL FUTURO EN FAMILIA COMPARTIENDO JUNTOS

Casas y departamentos en el sector de Conocoto, Barrio La Macarena, Valle de los Chillos.

Ubicados en un sector de alta plusvalía.

Excelente clima.

Rodeados de naturaleza.

Hermosas áreas verdes con espacios recreativos.

Ubicada cerca de centros comerciales, instituciones educativas, supermercados, bancos y centros de recreación.





PROPIEDADES DISPONIBLES



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL

Encuentra tu lugar ideal en el Valle de los Chillos

- Departamento desde 89.42 m² de 3 dormitorios, con un parqueadero, área de máquinas y terraza compartida.
- Casas **Ensueño**, desde 120 m² de dos pisos y 3 dormitorios, con 2 parqueaderos.
- Casa **Inspiración**, desde 134 m² de dos pisos y 4 dormitorios con 2 parqueaderos.
- Casa **Fantasía**, de desde 172 m² de tres pisos con 3 dormitorios y terraza con pérgola y balcón.

DEPARTAMENTOS

Vive en familia en un espacio hecho para ti. Un hogar tranquilo y cerca de la naturaleza. Comparte con los tuyos los espacios verdes y todas las comodidades que La Giralda te ofrece.

De **89,42 m²**

3 dormitorios

1 parqueadero

1 área de máquinas

terraza compartida

Desde

\$ 95.000



ILUMINACIÓN NATURAL



BAÑOS CON ACABADOS DE ALTA CALIDAD ESPACIOS MODERNOS



COCINA MODERNA



Encimeras de granito, un acabado elegante que permite una fácil limpieza.

Amplias posibilidades de almacenamiento.

Espacios versátiles.

Una cocina con iluminación natural.

Materiales de alta calidad.

Acabados que garantizan su durabilidad.

Detalles modernos.

Cómoda disposición de los electrodomésticos.

Espacios ergonómicos.

CASA ENSUEÑO

Una de las ventajas de ser parte de nuestro Conjunto es disfrutar de una casa verdaderamente familiar, en un lugar acogedor y cerca de la naturaleza.

De 120 m²

3 dormitorios

2 parqueaderos

1 área de máquinas

Terraza privada

Desde

\$ 125.000





LA GIRALDA
CONJUNTO HABITACIONAL

COCINA MODERNA



AMPLIOS ESPACIOS



ESPACIOS ACOGEDORES



Las encimeras de granito ofrecen la posibilidad de añadir algunos elementos decorativos.

Amplios espacios de almacenamiento.

Iluminación natural, en todas las áreas.

Acabados que garantizan su durabilidad.

Detalles modernos.

Espacios ergonómicos.

CASA INSPIRACIÓN

Vive momentos valiosos en el lugar de tus sueños. Tanto el interior como el entorno de las casas de la Giralda te permitirán una vida en familia con todas las comodidades.

De 134 m²

4 dormitorios

2 parqueaderos

1 área de máquinas

Terraza y balcón privada

Desde

\$ 144.000

ESPACIOS VERSÁTILES



ACABADOS QUE GARANTIZAN SU DURABILIDAD



ILUMINACIÓN NATURAL



Espacios ergonómicos.

Materiales de alta calidad.

Acabados que garantizan su durabilidad.

Espacios versátiles.

Amplias posibilidades de almacenamiento.

Cómoda disposición de los electrodomésticos.

Detalles modernos.

CASA FANTASÍA

Esta casa es de tres pisos, posee una terraza con pérgola para un espacio íntimo y único en el hogar.

Incluye un balcón en área social y una gran terraza espaciosa al aire libre.

De 172 m²

3 dormitorios

2 parqueaderos

1 área de máquinas

Terraza y balcón privada

Desde

\$ 188.000

¿TE IMAGINAS VIVIENDO
EN UN LUGAR ASÍ?

 **LA GIRALDA**
CONJUNTO HABITACIONAL



*Fotos referenciales

HERMOSA COCINA TIPO AMERICANO



*Fotos referenciales

WALKING CLOSET



*Fotos referenciales

ACABADOS DE LUJO



Consta de una cocina está distribuida de manera que siempre demuestre orden en sus espacios.

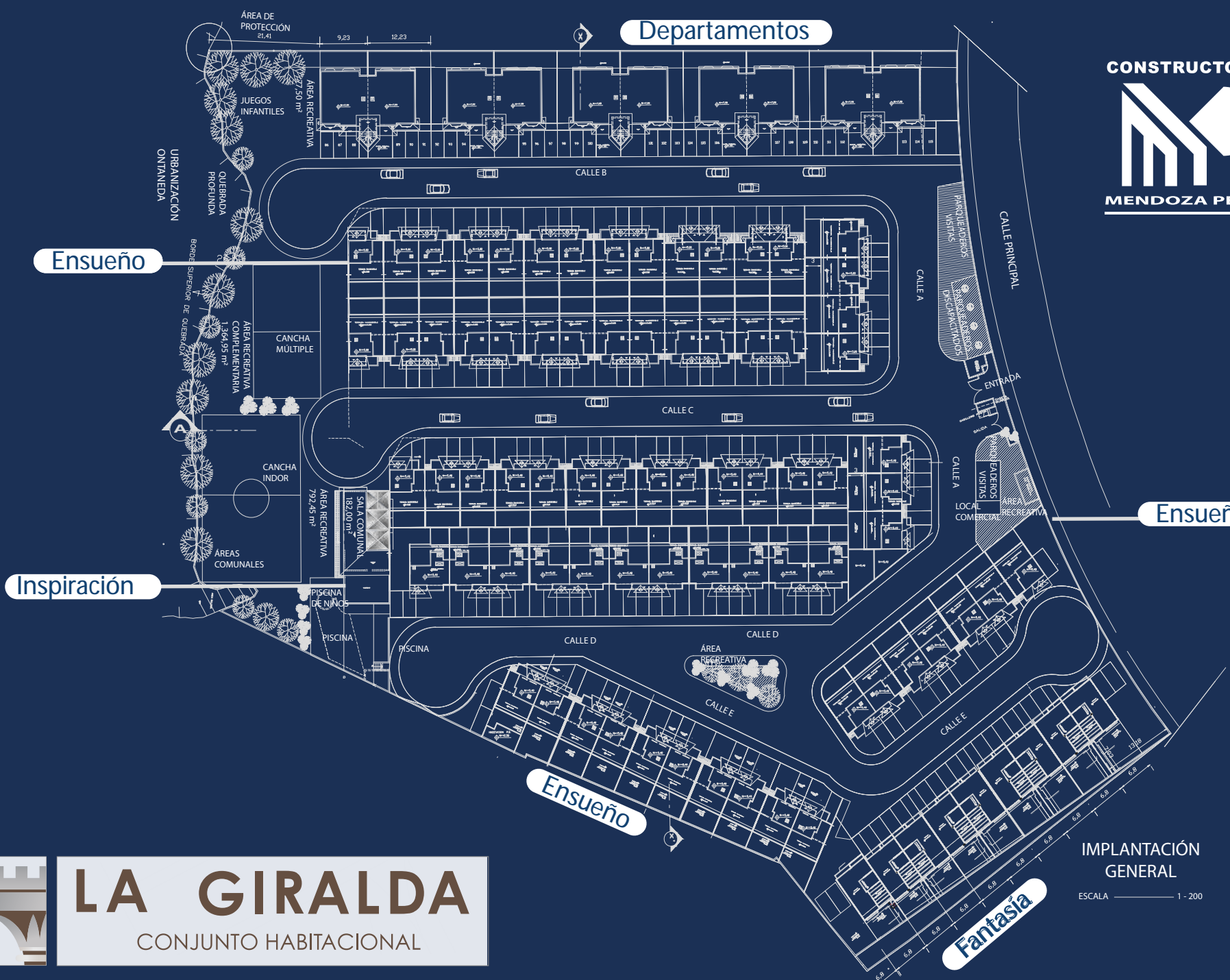
La iluminación es primordial en este diseño y cuenta con gran espacio de almacenaje.

Además posee una terraza con pérgola para un espacio íntimo y único en el hogar.

Incluye un balcón en área social y una gran terraza espaciosa al aire libre.

*Fotos referenciales

Departamentos



Ensueño

Inspiración

Ensueño

Ensueño

Fantasía



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL

IMPLANTACIÓN GENERAL
ESCALA 1-200

¿QUÉ ESPERAS
PARA VIVIR EN TU
CASA NUEVA?



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL



ÁREAS VERDES - CANCHAS DE FUTBOL Y BASKET



ÁREAS VERDES - JUEGOS PARA NIÑOS



PISCINA

*Fotos referenciales

UBICACIÓN



COMODIDADES Y BENEFICIOS DE VIVIR EN LA GIRALDA

TU NUEVO HOGAR
ESPERA POR TI



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL

098 253 6634

099 781 2332

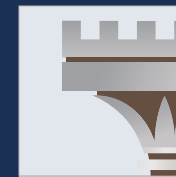
099 429 3222

ventas@construtoramendozap.com.ec

CONSTRUCTORA



www.construtoramendozap.com.ec



LA GIRALDA

CONJUNTO HABITACIONAL



ConstructoraMendozaP



construtoramendozap



construtoramendozap